Gmail **Notificaciones Secretaría Planeación SRC <notificacionesplaneacionsrc@gmail.com>**

OBSERVACIONES PENDIENTES DEL RADICADO 252-2025

1 mensaje

Notificaciones Secretaría Planeación SRC <notificacionesplaneacionsrc@gmail.com> 18 de marzo de 2026 a las 14:19

Para: aleja-05fs@hotmail.com

Buenos días,

Después de revisión de subsanación entregada en días pasados, aún quedan pendientes las siguientes observaciones para subsanar

- COMPONENTE ARQUITECTÓNICO
  1. Al estar ubicado en zona 2 se debe dar solución a un parqueadero por apartamento/vivienda, teniendo en cuenta que: La dimensión mínima de celda de parqueo para vehículo liviano es de 2.3m y 4.50m y para motocicletas 1.20m y 1.60m. Estas dimensiones deben quedar claramente acotadas en planta (pueden marcar rectangularmente la bahía para dimensionar mejor) y no interferir con la **circulación mínima de 0.90m**. Las medidas están presentes, pero se debe marcar con un achurado el recorrido peatonal. **NO SUBSANA 03/03/2026. No se incluye parqueo de moto. Adicionalmente, se debe cerrar cada acceso de cada apartamento por cuestiones de privacidad y posible futuro ph.**

Marcar acceso peatonal por medio de un achurado.**SUBSANA PARCIALMENTE 3/03/2026. Hasta solucionar punto 1.**

Si todavía hay interés en continuar con el proceso lo invitamos a acercarse a la secretaría de planeación en los próximos días para subsanar lo pendiente.

Cordialmente,

SUBSECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Planeación Municipal - Alcaldía de Santa Rosa de Cabal